

**BOLETÍN DE PRENSA Banco La Hipotecaria, S.A. recibe financiamiento de responsAbility Investments AG.** Panamá, 29 de junio de 2020. Banco La Hipotecaria, S.A., recibe un financiamiento por US\$10,000,000.00 de los fondos gestionados por responsAbility Investments AG, mediante el cual se continúa apoyando el desarrollo de un sector clave en la economía panameña, como es el sector de vivienda social.

Banco La Hipotecaria, S.A. es un banco de licencia general, domiciliado en la República de Panamá y regulado por la Superintendencia de Bancos de Panamá, con subsidiarias en El Salvador y Colombia.

El Sr. John Rauschkolb, Vicepresidente Ejecutivo y Gerente General de Banco La Hipotecaria comenta: “responsAbility es un administrador de activos en el campo de las inversiones con impacto social, apoyando a empresas como la nuestra, en economías emergentes, las cuales a través de modelos de negocios inclusivos, ayudamos a satisfacer las necesidades básicas de financiamiento de vivienda a amplios sectores de la población e impulsamos a la vez el desarrollo económico en los países donde tenemos presencia. Estamos muy complacidos de una relación de negocios exitosa desde hace 4 años y agradecidos por el apoyo y confianza que siempre nos brindan.”

La Hipotecaria, como comercialmente se le conoce, inició operaciones en 1997, y es la única institución en la región dedicada exclusivamente a la generación y administración de préstamos hipotecarios con una comprobada capacidad de titularizar sus créditos hipotecarios. El Banco ofrece programas de créditos hipotecarios competitivos con un servicio rápido, sencillo y confiable. La entidad financia hipotecas residenciales a largo plazo en dólares americanos (moneda de curso legal en Panamá y El Salvador) y en Pesos Colombianos en Colombia a clientes calificados con ingresos medios y medios bajos. En adición, El Banco es pionero en la titularización de créditos hipotecarios y la creación de bonos de préstamos hipotecarios (mortgage-backed securities), los cuales se ofrecen a inversionistas institucionales internacionales de reconocido prestigio, reservando para sí los derechos de administración de todos los créditos hipotecarios generados. El Banco es una subsidiaria de La Hipotecaria (Holding) Inc.

La Hipotecaria (Holding), Inc. a su vez es una subsidiaria de Grupo ASSA, S.A. con un 69.01% de participación accionaria. Grupo ASSA es un conglomerado financiero panameño de reconocido prestigio y solidez, poseedor de negocios de seguros y financieros en la región centroamericana, además de intereses no controladores en diversas industrias. Cuenta con una calificación de grado de inversión internacional de BBB- y mantiene un total de activos de más de US\$3,317 millones y patrimonio de \$1,163 millones al cierre del 31 de diciembre de 2019. En adición, la entidad financiera multilateral, International Finance Corporation (IFC), miembro del Banco Mundial, posee el 13.5% del capital accionario del Holding.